Ano XXXVI - Nº 8214 - Sexta-feira, 6 de Setembro de 2024
Edição digital com o caderno Diário Classificados no site www.netdiario.com.br

Rádio Diário no site www.netdiario.com.br

Candidatos Leonardo e Tricano em campanha nas ruas. Beique e Alex fizeram gravações e Júlio esteve na Alerj

AGENDA DOS CANDIDATOS

Candidatos seguem na corrida eleitoral em Teresópolis

Prefeitáveis cumprem agenda em bairros e gravações em programas. Página 8

7 DE SETEMBRO

Teresópolis terá desfile cívico neste sábado

Veja como ficam as interdições e mudanças no trânsito. Página 5

Sistema da PMT cai e serviços essenciais são interrompidos

Governo deve mais de R$ 1 milhão a empresa contratada para a informática, segundo o Portal da Transparência

Página 7

PCDs: Teresópolis terá ação do programa Cidadania Sobre Rodas

Detran.RJ terá um dia especial ao atendimento prioritário das pessoas com deficiência

Página 2

Envie fotos e vídeos para o Whatsapp

2742 9977

Marcello Medeiros

Começa hoje a 41ª Exposição de Automóveis Antigos

Evento será realizado até domingo, nos gramados do Teresópolis Golf Clube

Tem início nesta sexta-feira e segue até domingo, a 41ª edição da 41ª Exposição de Automóveis Antigos de Teresópolis, evento que hoje tem na organização o Clube Amigos do Antigo. Com entrada franca para visitantes, serão três dias de grande programação e previsão de recorde de procura, com a presença de antigomobilistas de várias partes do país. **Página 10**

PCDs: Teresópolis terá ação do programa Cidadania Sobre Rodas

- Detran.RJ terá dia ao atendimento prioritário das pessoas com deficiência

DIVULGAÇÃO DETRAN.RJ

Em Teresópolis, o atendimento será na 9ª Ciretran, na Rua Josepha Copelo, 390 - Fátima

O Detran.RJ vai promover, na próxima segunda-feira (09), a terceira edição deste ano do Dia D. Nesta data, as pessoas com deficiência terão atendimento prioritário nos postos e poderão se inscrever no programa Cidadania Sobre Rodas, que oferece aulas gratuitas de direção para pessoas com deficiência que precisam de carro adaptado e ainda não iniciaram o processo de primeira habilitação. O evento vai celebrar o Dia Nacional da Luta da Pessoa com Deficiência (21 de setembro).

No Dia D, o usuário PCD poderá realizar serviços de identificação civil em qualquer unidade do departamento, sem necessidade de agendamento prévio. Também poderá realizar serviços de habilitação em todas as unidades, com exceção dos postos de Fonseca (Niterói), Neves (São Gonçalo), Pinheiral, Trajano de Moraes, Duas Barras, Macuco, Itaocara, Miracema, São Fidélis, São Francisco de Itabapoana, Mendes, Paty do Alferes, Valença, Vassouras, Areal, Japeri, Paracambi, Maré, Parque Maré, Ceasa São José do Vale do Rio Preto e Jacarezinho. Já os serviços veiculares serão disponibilizados no posto Detran Acessível - PCD.

Cidadania Sobre Rodas

A inscrição para o programa Cidadania Sobre Rodas poderá ser feita no Posto Detran Acessível - PCD, das 8h às 16h, ou em 18 Ciretrans espalhadas pelo estado. Em Teresó-polis, o atendimento será na 9ª Ciretran, na Rua Josepha Copelo, 390 - Bairro de Fátima. As vagas são limitadas. O programa é destinado a pessoas com deficiência que ainda não iniciaram o processo de primeira habilitação. Portanto, neste dia, não poderá ser solicitada a inclusão de PCD para quem já possui CNH.

No Posto Detran Acessível - PCD, que fica na Av. Francisco Bicalho (entrada pela Rua Idalina Senra, 35, em São Cristóvão), o departamento vai oferecer o curso Oficina sob Medida, que ensina noções básicas de mecânica e elétrica de automóveis. Além disso, a Fundação Leão XIII dará orientações para o requerimento do Vale Social.

Documentos necessários para os serviços

A emissão de identidade será gratuita, assim como os serviços de primeira habilitação e renovação da carteira de motorista - sendo que os serviços de habilitação necessitam de abertura de processo administrativo. Os atendimentos serão feitos com a apresentação de laudo médico original, emitido nos últimos seis meses, informando o Código Internacional de Doenças (CID) e a descrição da deficiência. Os interessados devem verificar no site do Detran (www.detran.rj.gov.br) quais os documentos obrigatórios para fazer cada serviço que desejam. Por exemplo, para tirar a identidade é necessário apresentar original e cópia da certidão de nascimento ou casamento, dependendo do estado civil do requerente.

Os candidatos ao curso de direção Cidadania Sobre Rodas precisam levar original e cópia da carteira de identidade, original e cópia do CPF, original e cópia do comprovante de residência ou domicílio no Estado do Rio de Janeiro (conta de água, luz ou telefone). Caso não possa apresentar o comprovante, o candidato deverá preencher a Declaração de Residência fornecida pelo Detran no ato de abertura do processo administrativo. Também é necessário estar com o laudo médico recente, emitido nos últimos seis meses, contendo o tipo e grau da deficiência, além do código da tabela CID-10.

É 06 09, e só falta um mês para a eleição.

PERES

Pesquisa encomendada

O boato da hora na campanha para a Prefeitura de Teresópolis é o de que ao menos duas pesquisas eleitorais estão sendo encomendadas a confiáveis institutos para os resultados favoráveis serem divulgados em menos de duas semanas.

Só falta as duas darem dois nomes diferentes no primeiro lugar...

Agenda externa

Somente oito vereadores compareceram à sessão da Câmara Municipal nesta quinta-feira, 5, e mais uma vez, por falta de quórum, não teve trabalho legislativo.

Dos 11 faltosos, 4 justificaram a ausência, alegando seus colegas de turma estarem os alunos em "agenda externa", digo, em campanha, e os outros 7 nem essa desculpa deram.

Salomão homenageado

O presidente do Conselho Regional de Administração do Rio de Janeiro, Wagner Siqueira, está convidando para encontro na Alterdata, nesta sexta-feira, 6, às 18h, quando será homenageado o ex-deputado Nilton Salomão.

Dulce da Silva Delgado

Neste sábado, 7, às 19h, na paróquia do Sagrado Coração de Jesus, na Barra do Imbuí, missa de ano em memória de Dulce Delgado, mãe de Hélio e Silvio e suas irmãs.

Em dezembro próximo, a matriarca da família Delgado, da Barra do Imbuí, completaria 100 anos.

O Hygino que pegou fogo

Publicada essa semana em grupo de memórias do Facebook, por Cheline Machado, a filha do saudoso Romildo Pires, rara fotografia do Hygino Pallace Hotel, o prédio que existiu entre 1922 e 1930, destruído em incêndio, e sobre os seus escombros surgindo o complexo Hygino, hoje Espaço Cultural Higino.

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR:
Wanderley Peres Jr.

REDATOR:
Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA:
Gilberto Oliveira

REPORTAGEM:
Marcello Medeiros,
Isla Gomes

COLABORADORES:
(NÃO REMUNERADOS)
Jackson Vasconcelos,
Felipe Coelho,
Waldair Queiróz,
Luis Costa,
Pr. Tiago,
André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO:
Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a

Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

A versão do hotel Hygino, que pegou fogo em 1930

Procon RJ e ANP encontram óleos lubrificantes falsificados no mercado

- Operação também flagrou a venda de peças de veículos sem procedência

Nesta quarta feira (04), o Procon Estadual do Rio de Janeiro (Procon-RJ) e a Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e BioCombustíveis (ANP), realizaram operação de fiscalização em dez lojas de troca de óleo e mecânica automotiva em municípios da Região Metropolitana. Quase 60 litros de óleos irregulares foram encontrados, além de peças com aparência de usadas, sem procedência, sendo comercializadas como novas. Sete lojas foram autuadas e a previsão é que o trabalho será estendido para municípios de outras regiões.

Divulgação Procon RJ

Os agentes encontraram óleos automotivos sem registro da ANP, conforme determina a Resolução 804/19 da Agência, bem como óleos com registros falsificados e vencidos

Os agentes encontraram óleos automotivos sem registro da ANP, conforme determina a Resolução 804/19 da Agência, bem como óleos com registros falsificados e vencidos. Os fiscais também identificaram peças comercializadas sem procedência comprovada e com aparência não condizente a de um produto novo, como era vendido. As peças foram apreendidas até que se comprove a origem do material.

"Como o Procon-RJ e a ANP vêm apreendendo em fiscalizações óleos automotivos com registro falsificado e até mesmo sem registro, é importante que os consumidores atentem para a validade do produto. Além disso, devem verificarem se aquele lubrificante é registrado pela Agência. A consulta do regularidade do registro pode ser feita através do site da ANP", explica o presidente do Procon-RJ, Cássio Coelho.

Quanto à troca de peças e serviços a serem realizados no automóvel, Coelho orienta que os consumidores acompanhem o serviço, bem como a colocação do óleo. Outras irregularidades, como produtos vencidos e sem preço, também foram identificadas. Os fornecedores terão 15 dias para apresentar defesa.

PRAGA DE CANDIDATO

Vereador adesiva postes e paredes, e nem criança escapa à sanha pela reeleição

- Denúncia contra mau comportamento em campanha foi denunciada à Justiça
- Denunciado à Justiça, também, carro com som em frente à prédio público

Wanderley Peres

Está permitida, nesta campanha eleitoral, a utilização de carros de som, desde que o candidato esteja dentro dele, e em atividade de campanha. Mesmo assim, um candidato denunciou outro, à Justiça Eleitoral, essa semana, por causa do som automotivo em suporte à caminhada. É que a caminhada legal do candidato ficou ilegal quando o aparelho de som não foi desligado ao passar o veículo em frente a diversos prédios públicos, como o colégio Estadual Edmundo Bittencourt, daí o crime.

Paredes e postes, já emporcalhados, frequentemente, por agenciadores de empréstimos, também foram vandalisados

É permitido o funcionamento de alto-falantes ou amplificadores de som entre as oito e as vinte e duas horas, sendo proibidos a instalação e o uso desses equipamentos em distância inferior a duzentos metros das sedes dos poderes Executivo e Legislativo da União, dos estados, do Distrito Federal e dos municípios; das sedes dos tribunais; das sedes dos quartéis e outros estabelecimentos militares; dos hospitais e casas de saúde; e de escolas, bibliotecas públicas, igrejas e teatros, quando em funcionamento", diz a Lei nº 9.504/97, em seu artigo 39, §3º.

Outra irregularidade que vem sendo verificada nessa campanha é a adesivação de mobiliário urbano e de fachadas de prédios e muros. Todo mundo sabe que não pode colar praguinhas em postes, paredes de abrigos de ônibus, muros e fachadas de prédios... Praguinha só pode colar na roupa dos contratados da campanha ou de seus simpatizantes.

Na quarta-feira, 4, o abuso, e crime eleitoral, foi cometido no Corta Vento, quando um candidato colou adesivos em paredes, abrigo de ônibus e postes. O mesmo candidato foi denunciado à Justiça por ter colado praguinha em criança, no bairro Pimentel. A mãe não gostou, e fez postagem no Facebook, denunciando o ocorrido, que também está sendo investigado.

Uso de criança em propaganda política também denunciado à Justiça

Na rua Carmélia Couto, no Corta Vento, os postes com propaganda. Não pode

Desfile cívico pelo 7 de Setembro

- Veja como ficam as interdições no trânsito no Parque Regadas e imediações

Neste sábado, 7 de Setembro, a partir das 10h, em homenagem aos 202 anos da Independência do Brasil, Teresópolis vai levar para a Avenida J.J. de Araújo Regadas mais de dois mil alunos da rede pública, além de estudantes das redes estadual e privada, com apresentações de três bandas escolares municipais e duas de unidades estaduais; e de 10 instituições civis e militares, como Polícia Militar, Tiro de Guerra, Corpo de Bombeiros e Escoteiros. Para garantir tranquilidade durante a apresentação, a Guarda Civil Municipal, vinculada à secretaria municipal de Segurança Pública, montou um esquema especial de trânsito. As informações sobre as interdições e as rotas alternativas estarão disponíveis no Waze.

As interdições e desvios, que começam no dia 06 de setembro, às 20h, se estendendo até o final do desfile no dia 07 de setembro: - A Av. Delfim Moreira passará por interdições em suas vagas de estacionamento, onde a partir das 20h do dia 06. Será isolado o estacionamento do trecho iniciando próximo à Drogaria Central e finalizando o isolamento do estacionamento próximo à Caixa Econômica Federal. - A Av. José Joaquim de Araújo Regadas será interditada às 20h para o estacionamento e fluxo de veículos na avenida.

Neste sábado, 7 de Setembro, a partir das 10h, em homenagem aos 202 anos da Independência do Brasil, Teresópolis vai levar para a Avenida J.J. de Araújo Regadas mais de dois mil alunos da rede pública, além de estudantes das redes estadual e privada

Sábado, 7 de setembro, a partir das 8h30

* A Av. Delfim Moreira estará interditada, a partir das 8h30, sendo impedido o acesso de veículos a partir do entroncamento com a Praça Baltazar da Silveira, próximo à Loja Cadel, até a altura da Rua Dr. Aleixo.

* A Praça Olímpica Luís de Camões, na altura da Rua Manoel Madruga, será fechada, a partir das 8h30, da altura da Base Segurança Presente até o acesso à Av. J.J. de Araújo Regadas.

* As ruas Monte Líbano e Edmundo Bittencourt serão interditadas, também a partir das 8h30, não sendo permitido o acesso de veículos a Av. Delfim Moreira e/ou Av. J.J. de Araújo Regadas.

Aos moradores destas vias, a GCM orienta que procurem os agentes de trânsito que estarão posicionados entorno da Praça Olímpica e verifiquem o melhor modo para acessar a sua garagem e/ ou estacionamento particular e quanto ao trajeto que deverão adotar para a liberação do acesso do veículo, evitando, desta forma, transtornos.

* O trânsito de veículos que estejam circulando pela Rua Prefeito Sebastião Teixeira sentido centro da cidade - Praça Santa Teresa - será desviado, a partir das 8h30, para a Rua Padre Tintório, prosseguindo pela Rua Manoel José Lebrão, acessando a Av. Lúcio Meira.

* Os veículos oriundos da Rua Manoel José Lebrão, seguindo destino a Rua Padre Tintório, não poderão acessar a Praça Baltazar da Silveira. Agentes da Guarda Civil Municipal estarão no local orientando os condutores de veículos sobre a interdição e o melhor trajeto a ser seguido.

* Na Rua Emille Ducummum, a partir das 8h30, o trecho que interliga a Rua Manoel Madruga, próximo ao Restaurante Bistrô, estará com acessos à Av. J.J. de Araújo Regadas e Av. Delfim Moreira interditados, sendo permitido somente o acesso a Av. Lúcio Meira circulando em contramão de direção para moradores da Rua Emille Ducummum.

Para garantir tranquilidade durante a apresentação, a Guarda Civil Municipal, vinculada à secretaria municipal de Segurança Pública, montou um esquema especial de trânsito

* A Rua Alice Regadas estará com a circulação de veículos interrompida para acessar a Av. Delfim Moreira, assim como no entroncamento com a Rua Emille Ducummum, o motorista não poderá acessar a Av. J. J. de Araújo Regadas, sendo permitido somente o acesso à Av. Lúcio Meira circulando em contramão de direção para moradores da Rua Alice Regadas.

* As Ruas Emille Ducummum e Alice Quintela Regadas estarão interditadas para acesso à Av. Delfim Moreira, uma vez que, as Unidades de Ensino do município estarão com seus alunos circulando pela avenida.

* A Rua Dr. Aleixo estará interditada a partir das 8h30 entre o trecho da Av. Lúcio Meira e Av. Delfim Moreira, uma vez que, a Rua Dr. Aleixo servirá de ponto de concentração para os alunos que irão desfilar, sendo a mencionada rua local para desembarque de ônibus e Vans que trarão instrumentos das bandas e alunos para o desfile.

A Secretaria Municipal de Segurança Pública destaca que agentes da Guarda Civil Municipal estarão próximos aos pontos de interdições informando aos condutores de veículos sobre as alterações no trânsito e orientando sobre o melhor trajeto a ser realizado.

ROTAS ALTERNATIVAS

Vale do Paraíso

Os veículos que estiverem na Av. Delfim Moreira, próximo à Praça de Santa Teresa, e que quiserem acessar o Vale do Paraíso poderão prosseguir pela Praça Baltazar da Silveira acessando a Rua Padre Tintório, seguindo pela Rua Nossa Senhora da Paz, acessando a Rua Manoel José Lebrão, em seguida, retornando no sentido normal da Av. Delfim Moreira, prosseguindo em direção ao bairro do Vale do Paraíso.

Ermitage e São Pedro

A Rua Prefeito Sebastião Teixeira será utilizada como rota alternativa para os condutores de veículos que queiram seguir em destino aos bairros Ermitage, Bom Retiro, São Pedro, Meudon e adjacências, uma vez que, a Av. Delfim Moreira da altura da Padaria Império até o entroncamento com a Rua Dr. Aleixo, estará interditada. Os veículos poderão acessar a Praça Baltazar da Silveira, seguir pela Rua Prefeito Sebastião Teixeira, acessando a Rua Raquel Rodrigues de Oliveira, acessando a Rua Roberto Rosa, seguindo em direção à Ermitage.

Já os condutores de veículos que estiverem seguindo em destino aos bairros São Pedro, Meudon e adjacências poderão acessar a Praça Baltazar da Silveira, seguir pela Rua Prefeito Sebastião Teixeira, prosseguir pela Rua Prefeito Montes, acessando a Rua Antônio Florêncio de Queiroz, acessar a Rua Tenente Luiz Meirelles e seguir para o Meudon ou São Pedro.

Nicolas Theodoridis publica seu décimo segundo trabalho

- "O Bruno Descrente - Machado de Assis no seu tempo" será lançado na Bienal do Livro

Marcello Medeiros

O historiador e escritor teresopolitano Nicolas Theodoridis vai participar da Bienal do Livro de São Paulo, realizada entre os dias 06 e 15 de setembro no Anhenbi. O motivo principal é o lançamento do seu 12º trabalho, "O Bruno Descrente - Machado de Assis no seu tempo", que será apresentado ao público nesta sexta-feira (06). A publicação é fruto de pesquisa do Pós-Doutorado na Unilogos University Internacional entre agosto de 2022 e julho de 2023 e visa buscar compreender como a temática espírita foi retratada nas crônicas de Machado de Assis, mais especificamente, nas publicações das cinco séries escritas pelo autor, entre os anos de 1883 e 1897, para o jornal carioca Gazeta de Notícias, totalizando 478 crônicas que foram lidas e analisadas.

Neste fim de semana o historiador e escritor teresopolitano Nicolas Theodoridis participa da Bienal do Livro de São Paulo. O motivo principal é o lançamento do seu 12º trabalho, "O Bruno Descrente - Machado de Assis no seu tempo", que será apresentado ao público nesta sexta-feira (06)

A publicação amplia o leque de possibilidades propiciado pela pena de Machado de Assis, trabalhando, conjuntamente com a temática espírita, as mudanças políticas e sociais pelas quais o Brasil passou entre as décadas de 1880 e 1890, principalmente na última série, "A Semana", através do olhar do historiador, vindo com isso entender o homem no seu tempo.

"Eu dedico minhas pesquisas sobre o Espiritismo através de diferentes temas. No Mestrado da UFRJ, entre 2013 e 2014, eu fiz uma comparação com as principais correntes do século XIX, Positivismo, Marxismo e Evolucionismo e de que forma o Espiritismo aborda as mesmas questões. No Mestrado realizado na Logos University International, o enfoque foi a Divina Comédia, lançado o livro em 2021, onde eu retraduzi os cantos que me interessavam aludindo a visão espírita do que foi retratado por Dante Alighieri. O doutorado na UNIVERSO eu trabalhei com os jornais do século XIX, explorando a temática espírita e identifiquei 13 jornais espíritas entre 1869 e 1889. Foram lidas quase 2000 páginas de jornais do período. O mestrado foi em Master of Arts in Religion Science (MASR)", relata Nicolas, que em breve vai disponibilizar o livro para o público teresopolitano.

ECONOMIA

Com renda familiar de R$ 6 mil, é possível comprar a casa própria financiada, sem entrada, em Teresópolis

Alta na avaliação de imóveis da Gênesis Empreendimentos pela Caixa Econômica Federal viabilizou essa condição especial

Para mais informações sobre condições personalizadas para você e sua família, basta fazer contato com a área comercial da empresa pelo Whatsapp ou telefone: (21) 2642-1203.

Sistema da Fazenda Municipal cai e serviços essenciais ao contribuinte e aos servidores são interrompidos

- Governo deve mais de R$ 1 milhão a empresa contratada para a informática, segundo o Portal da Transparência. - Diversos prédios da municipalidade já ficaram sem energia elétrica, inclusive a garagem, escolas e creches

Wanderley Peres

Desde a segunda-feira, 2 de setembro, que a Prefeitura de Teresópolis está sem sistema na Secretaria de Fazenda, ficando o setor praticamente parado porque o serviço de rede interna que congrega os dois principais serviços de controle financeiro da prefeitura, o fiscal e o contábil, essencial para o desenvolvimento da administração municipal. Assim, não podem ser processados os pagamentos, nem parte de tributos, nem são feitas emissões de guias e certidões, ou mesmo vem sendo feita a contabilidade, as notas de empenho e liquidação, ficando também desatualizado o portal da transparência.

Por conta do problema, quem tem ido à Prefeitura resolver alguma pendência na secretaria de Fazenda, desde então, o atendente diz que o sistema está for do ar. "O sistema está parado, "estou sem o sistema", "o sistema está fora do ar", são as respostas, obrigando o contribuinte a voltar no dia seguinte.

Entidade: PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESOPOLIS | Ano: 2024

Despesas Empenhadas

Início > Fornecedores - Despesas Empenhadas > Detalhes

Última Atualização: 05/09/2024 00:00:00

Empenho	Data	Fornecedor	Histórico	Empenhado	Anulado	Liquidado	Retido	Pago	A Pagar
1330/2024	05/04/2024	14.409.818/0001-77 - DBNOVA TECNOLOGIA LTDA - EPP	PELO ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 020.04.2022, DE CON...	262.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262.500,00
1329/2024	05/04/2024	14.409.818/0001-77 - DBNOVA TECNOLOGIA LTDA - EPP	PELO ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 020.04.2022, DE CON...	492.480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	492.480,00
161/2024	01/01/2024	14.409.818/0001-77 - DBNOVA TECNOLOGIA LTDA - EPP	PELO ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 020.04.2022, DE CON...	87.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87.500,00
160/2024	01/01/2024	14.409.818/0001-77 - DBNOVA TECNOLOGIA LTDA - EPP	PELO ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 020.04.2022, DE CON...	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
1438/2023	06/04/2023	14.409.818/0001-77 - DBNOVA TECNOLOGIA LTDA - EPP	PELO ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 020.04.2022, DE CON...	262.500,00	70.697,00	168.865,50	0,00	168.865,50	22.937,50
1433/2023	06/04/2023	14.409.818/0001-77 - DBNOVA TECNOLOGIA LTDA - EPP	PELO ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 020.04.2022,TERMO D...	524.480,00	150.000,00	342.180,00	3.246,60	338.933,40	32.300,00
				Total: 1.879.460,00	Total: 220.697,00	Total: 511.045,50	Total: 3.246,60	Total: 507.798,90	Total: 1.147.717,50

Segundo o Portal da Transparência, Prefeitura deve à empresa de rede interna cerca de R$ 1 milhão e 150 mil

A incrível notícia, inacreditável não tivesse o atual governo um histórico de inadimplência com os seus contratados e prestadores de serviços, teria ocorrido porque a empresa contratada pela Prefeitura, DB Nova Tecnologia", a quem o município deve mais de R$ 1 milhão, segundo o Portal da Transparência, teria bloqueado o sistema por falta de pagamentos.

Diante da constatação da paralisação do serviço, no início da tarde O DIÁRIO quis saber do governo municipal os motivos para a queda do sistema e se existe previsão para que o sistema volte a funcionar e os serviços essenciais continuem sendo feitos pelos servidores que estariam sem realizar o trabalho.

Até as 20h desta quinta-feira, a Prefeitura não deu resposta ou satisfação alguma à redação.

Luz cortada por falta de pagamento

No último dia de abril desse ano, vários prédios da Prefeitura tiveram a energia elétrica cortada, escolas e creches, inclusive, e até mesmo o prédio da Prefeitura, que também ficou às escuras, porque o fio havia sido "cortado no poste".

Sobre a escuridão, a Enel Distribuição Rio informou a O DIÁRIO que, desde o ano passado, buscava junto à Prefeitura de Teresópolis a regularização das dívidas relacionadas ao fornecimento de energia para os órgãos públicos municipais, daí a interrupção do fornecimento, em alguns prédios feitos no poste, porque a Prefeitura vinha rasgando o lacre e religando a energia, irregularmente, o que caracteriza gato de luz.

Ao contrário do que ocorre com os usuários comuns, que têm a luz cortada com poucos dias, a medida drástica da Enel contra a Prefeitura, ocorreu depois de vários meses de atraso. Segundo a concessionária, "como as negociações para pagamento da dívida pela Prefeitura não avançaram, a distribuidora realizou ontem (29) o corte de energia em algumas unidades administrativas municipais". Lembrando que "o corte de energia não impactou nenhuma unidade que presta serviço essencial à população, a Enel informou ainda que as dívidas dos grandes consumidores de energia, como as prefeituras, podem causar o desequilíbrio econômico-financeiro da concessão, "portanto, o combate à inadimplência é uma questão de interesse público e suas ações são necessárias para proteger todos os consumidores e garantir a continuidade da prestação de um serviço essencial para toda a sociedade", concluiu, informando que segue buscando o diálogo com a administração municipal e está confiante na regularização da dívida pelo prefeito municipal.

Candidatos seguem na corrida eleitoral em Teresópolis

- Prefeitáveis cumprem agenda em bairros e gravações em programas

Vinicius Barros *

Nessa corrida eleitoral para ocupar a cadeira de prefeito de Teresópolis, os cinco candidatos têm se desdobrado em busca de votos, alianças políticas e encontros com lideranças de comunidades. Durante esse curto período eleitoral, os candidatos estão participando de caminhadas, gravações e reuniões para apresentar suas propostas e refinar estratégias com suas equipes. O Diário entrou em contato com as assessorias dos cinco postulantes à principal cadeira do Palácio Teresa Cristina para registrar como foram os últimos dias de campanha.

Nessa quinta-feira (05), o candidato Mario Tricano e seu vice Rico Portilho, ambos do PP, pela coligação "Avante para o Progresso", realizaram uma caminhada no bairro da Fonte Santa, percorrendo a rua Álvaro Paná, conversando com moradores e lideranças locais, além de distribuir o material de campanha.

Na quarta-feira (04), o candidato a prefeito Beique San, do PSOL/REDE da coligação "Teresópolis popular", participou de um podcast com lideranças do PT e PV. Na quinta-feira (05), o prefeitável participaria de encontro com os candidatos do PSOL/Rede ligados à cultura, para desdobrar as demandas feitas no fórum de cultura, na semana passada, mas por motivos pessoais foi cancelada a agenda.

O candidato Leonardo Vasconcellos, do partido União Brasil, acompanhado da vice, Dra. Afaf Ribeiro (DC), na coligação "Teresópolis pode muito mais", participou de nessa quinta-feira de uma caminha no Vale da Revolta. Para a sexta-feira, está previsto um comício em Água Quente, no Segundo Distrito de Teresópolis.

O candidato Júlio Rocha, do AGIR, com a coligação "Por uma Teresópolis restaurada e diferente", não teve agenda na quarta-feira, devido a uma sessão plenária na Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj). Ele é deputado estadual.

O candidato Alex Castellar, do PL, e seu vice, Davi Serafim, do PSD, da coligação "Teresópolis unida e mais forte", participaram de gravações para o material de campanha e reuniões com seus apoiadores.

* Estagiário

Divulgação

Beique San, do PSOL/REDE, gravou com o Alcir Menezes, do PT e a Doutora Vivian, do PV

Divulgação

O candidato Alex Castellar, do PL, participou de gravações para o material de campanha e reuniões com seus apoiadores

Divulgação

O candidato Mario Tricano e seu vice Rico Portilho, ambos do PP, numa caminha no bairro Fonte Santa, no Álvaro Paná

Reprodução/Redes Sociais

O Júlio Rocha, do AGIR, não teve agenda porque participou de sessão plenária na Assembleia Legislativa do Estado do Rio (Alerj)

Divulgação

Leonardo Vasconcellos, candidato do partido União Brasil, participou de uma caminhada no Vale da Revolta

Plantão O Diário

O Corpo de Bombeiros chegou minutos depois, mas não foi possível evitar a destruição da mecânica e cabine

Caminhão baú destruído por incêndio no bairro do Alto

- Veículo de empresa de massas faria entrega em Teresópolis

Nas primeiras horas da tarde dessa quinta-feira (05), um caminhão baú de uma empresa de massas da Baixada Fluminense, que faria uma entrega em Teresópolis, foi destruído por um incêndio na Avenida Alberto Torres, no Alto. O veículo de carga seguia sentido Centro e, nas proximidades da Igreja de Santo Antônio, o motorista foi obrigado a parar quando percebeu que havia algo errado no motor. Muita fumaça e chamas tomaram conta do caminhão. Comerciantes tentaram ajudar a controlar o fogo, que aparentemente teve início após um problema mecânico. O Corpo de Bombeiros chegou minutos depois, mas não foi possível evitar a destruição da mecânica e cabine. O trânsito na via foi controlado por uma equipe da ROMU Alfa, da Guarda Civil Municipal. Após o término do incêndio, os agentes deram suporte para a remoção do veículo por um reboque da seguradora da empresa.

POSTE – Na manhã do dia anterior, um Mercedes Benz 1959, que transportava uma carga de areia, se envolveu em um acidente na Rua Djalma Monteiro, na Várzea, depois que um dos pneus dianteiros estourou. O veículo foi projetado na direção de um poste, mas o motorista conseguiu evitar colisão frontal com a estrutura, batendo com a lateral e caçamba. O ajudante da empresa de material de construção, que estava na carona, ficou levemente ferido e foi atendido no Hospital das Clínicas Constantino Ottaviano (HCTO).

OBITUÁRIO

Juarez Pires Oliveira, 56, residia em Brejal.
Emerson Raposo Ferreira, 45, residia na Tijuca.
Dino Romito, 91, residia em Fátima.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA

N° LAS 0049A Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SMMA, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo o Sistema de Licenciamento Ambiental - SLAM, instituído através do Decreto n° 44.820 de 02 de junho de 2014 e a Lei Complementar número 140 de 08 de dezembro de2011, concede a presente Licença Ambiental Simplificada à:CLAUDIO GONÇALVES MUNIZCPF: 261.345.867-49Código SMMADC: LAS049.12130/2024Endereço: Rua Eduardo Prado, n° 128 - Carlos Guinle - Teresópolis/RJ

Divulgação

Em Teresópolis, a apresentação será realizada nesta sexta-feira (06), às 19h30

Teresópolis recebe espetáculo "Regional Violão Brejeiro"

- Show de inédito de violinista solista de Choro no Sesc nesta sexta-feira

Assim como o sotaque falado, cada instrumento tem uma forma autêntica de ser tocado, dependendo da região onde se desenvolveu. Dentre esses vários estilos ou sotaques, encontramos o violão solista de Choro. O Violão e o Choro são simbióticos, já que ambos são protagonistas do berço da música popular brasileira e, além de serem reconhecidos internacionalmente, são considerados muito virtuosos e, por isso, de difícil execução – o que os torna um desafio constante para quem os toca. No entanto, o repertório composto para o instrumento atuar como solista é quase nada divulgado e tocado. Com o objetivo de enaltecer o violão solista brasileiro e o seu rico repertório, o músico João Pellegrini formou o Regional Violão Brejeiro (2 violões, cavaco e pandeiro) para destacar a sonoridade, o vocabulário e o sotaque do instrumento quando tocado em uma roda de choro. "O show quer mostrar também que o violão Chorão é balançado, jocoso, lírico, sofrido, nostálgico, tenso, complexo para quem toca e simples para quem ouve", comenta João Pellegrini, que se apresenta em Teresópolis nesta sexta (06).

Cada show temm repertório musical diferente. Durante as apresentações, João Pellegrini (violão solista) é acompanhado por Matheus Caetano (violão 7 cordas), Emerson (cavaco), Fernando Miranda (pandeiro e percussão), além das participações especiais em cada unidade do Sesc RJ: Zé Paulo Becker, no Sesc Tijuca; Maurício Carrilho, no Sesc Ramos; Rogério Caetano, no Sesc Teresópolis; e Nilze Carvalho, no Sesc Niterói.

Serão priorizadas composições de ícones do violão que contribuíram para a escola do violão solista desenvolvida no Brasil, tais como: João Pernambuco, Garoto, Raphael Rabello e Yamandu Costa. Do repertório musical fixo para todos os shows estão músicas como: Vou Vivendo (Pixinguinha), Tempo de criança (Dilermando Reis), Pó de Mico (João Pernambuco), Amigo Sena (Canhoto da Paraíba), Rei Solano (Sebastião Tapajós), Brejeiro (Ernesto Nazareth), Sonho de Magia (João Pernambuco), Meiga (Yamandu Costa) e músicas autorais de João Pellegrini, entre elas Castelo de Areia e Choro pra Violão.

Também uma seleção de músicas dos artistas convidados será tocada nos shows de cada unidade do Sesc. Em Teresópolis, a apresentação será realizada às 19h30. Valor do ingresso: R$ 10,00 (inteira), R$5,00 (meia-entrada) e gratuito para pessoas com credencial plena do Sesc e público PCG (Programa de Comprometimento e Gratuidade).

João Pellegrini, idealizador do projeto

Curioso pelo universo musical e das cordas, João Pellegrini desenvolveu-se no violão 7 cordas de aço e na guitarra. Em seu vocabulário as referências mais evidentes são as de raízes brasileiras, mas está sempre aberto e atento a novas cores e experimentações. Fundamentou sua arte e seu jeito de tocar em conservatórios e na faculdade, mas também na rua, nas rodas de choro e samba e com viagens de pesquisa a Pernambuco, onde absorveu muito do frevo, forró e da cultura nordestina. Co-fundador do quarteto Fios de Choro, com quem gravou e produziu três discos com participações especiais.

Marcello Medeiros / O Diário

A expectativa é da presença de pelo menos 600 automóveis antigos, de várias épocas

Começa hoje a Exposição de Automóveis Antigos

- Evento será realizado até domingo, nos gramados do Teresópolis Golf Clube

Marcello Medeiros

Tem início nesta sexta-feira (06) e segue até domingo (08), a 41ª edição da 41ª Exposição de Automóveis Antigos de Teresópolis, evento que hoje tem na organização o Clube Amigos do Antigo. Com entrada franca para visitantes, serão três dias de grande programação e previsão de recorde de procura, com a presença de antigomobilistas de várias partes do país. "Estamos com a rede hoteleira lotada, com uma procura muito grande mesmo. Esperamos em torno de 600 veículos ou mais, dependendo de como ficar o clima. Em relação aos visitantes, entre 30 e 40 mil pessoas devem passar pelo Teresópolis Golf Clube nos três dias de evento. Pelo que tudo que estamos acompanhando nesse período de organização, a expectativa é muito boa, de mais um grande evento. Além disso, a previsão é de céu azul, o que deixa ainda mais bonita a exposição", destaca Henrique Moraes, Presidente do Clube Amigos do Antigo.

Carros de diferentes épocas, que marcaram gerações e produções televisas e de cinema, são esperados nos gramados no TGC. Além de raridades que geralmente só saem das garagens para grandes exposições como se tornou a de Teresópolis, muitas inclusive de outros países, também fazem muito sucesso clássicos que até outro dia eram comuns nas ruas do Brasil, mas que se tornaram cobiçados diante do grande número de fãs e colecionadores, como os Opalas, Mavericks e Passats, entre tantos outros "quadrados".

Outra marca da Exposição de Automóveis Antigos de Teresópolis é oferecer atrativos além da mostra de automóveis, como feiras, brinquedos, shows musicais e alimentação para que toda a família possa aproveitar todo o dia no Golf. Entre as atrações diferentes, mais uma vez será realizada a exposição de brinquedos antigos do colecionador Marcelo Kowalski, que mantém em seu acervo raridades que fizeram parte da vida de quem foi criança nos 70, 80 e 90 – e algumas peças até mais antigas. Uma pequena mostra de bicicletas antigas também está prevista para o evento, além do tradicional "mercado de pulgas", onde ocorre o comércio de peças de veículos e outros itens antigos.

Empolgação em toda região

Rodrigo Santiago, Conselheiro do Clube Amigos do Antigo, relatou ao Diário que os antigomobilistas de Teresópolis e região já estão com os veículos alinhados para o grande evento: "Na Região Serrana temos alguns clubes federados, muitos bons colecionadores, e a expectativa é muito grande. Se vê uma grande demanda nas oficinas de estética nessa época, com todo mundo querendo deixar o carro arrumadinho para apresentar no evento". Para saber mais sobre o evento e o clube, acesse o site www.amigosdoantigo.com.br , o Instagram (@amigos doantigo) ou ainda pelo e-mail contato@amigosdoantigo.com.br

PROGRAMAÇÃO MUSICAL

SEXTA-FEIRA, 06

PALCO PRINCIPAL
Rock 4Ever - 13h30 a 15h30
Rock Mode - 16h30 a 18h30
Immigrants (Tributo a Led Zeppelin) - 19h30 a 21h30

PALCO MULHER
Rafael Consenza e Hélio Ratis - 12h30 a 13h30
Jazz In Duo Liory e Veira - 15h30 a 16h30
Xandão - 18h30 a 19h30

SÁBADO, 07

Cerimônia de Abertura - 14h30 a 16h

PALCO PRINCIPAL
Cadillac Drivers - 12h a 14h
Red Viper - 16h40 a 18h40
Falange - 19h40 a 21h40

PALCO MULHER
Rafael Consenza e Jefferson Carvalho - 12h30 a 13h30
Juliete e Ivy - 18h40 a 19h40

DOMINGO, 08

PALCO PRINCIPAL
Premiação - 10h30
Du Trio - 13h30 a 15h30
Acústicos Anônimos - 16h30 a 18h30
Sabottage - 19h30 a 21h30

PALCO MULHER
Fernando Melo - 12h30 a 13h30
Jazz In Duo Liory e Veiga - 15h30 a 16h30
Tia May Acústico - 18h30 a 19h30

Divulgação PETP

Com 40 metros de altura e 19 metros de circunferência na base, a árvore conhecida como "gigante da floresta" é o elemento-chave da trama de "Renascer", que chega ao fim nesta sexta-feira

Estrela de Renascer, Jequitibá-rosa milenar impulsiona visitação no PETP

- Novela das 21h fez com que Parque Estadual dos Três Picos recebesse mais de nove mil visitantes

Entre as diversas belezas naturais protegidas pelos limites do Parque Estadual dos Três Picos, unidade de conservação administrada pelo Instituto Estadual do Ambiente (Inea), está um tesouro milenar que se tornou um dos astros do horário nobre da TV Globo: o Jequitibá-rosa (Cariniana legalis). Com 40 metros de altura e 19 metros de circunferência na base, a árvore conhecida como "gigante da floresta" é o elemento-chave da trama de "Renascer", que chega ao fim nesta sexta-feira (6/9). Durante os oitos meses da produção no ar, a sede do parque, em Cachoeiras de Macacu, recebeu mais de nove mil visitantes.

Apesar de já popular entre a comunidade local, a projeção do jequitibá dada pela nova versão da novela (que é um remake da trama exibida em 1993), aliada a uma trilha de nível fácil e duração de 20 minutos, fizeram com que a visitação ao parque mais que triplicasse no mês seguinte à estreia da produção televisiva. Em um dos momentos de maior destaque da novela, o local alcançou 1.338 visitantes em fevereiro deste ano, sendo que, no mesmo período do ano anterior, apenas 480 pessoas visitaram o Parque. "A curiosidade da população em conhecer esse verdadeiro gigante da floresta é só a porta de entrada para uma das maiores unidades de conservação de proteção integral do território fluminense. A aproximação entre a sociedade e as nossas belezas naturais é essencial para a formação de multiplicadores da pauta ambiental", destacou o secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Bernardo Rossi.

Em meio ao verde dos cerca de 65 mil hectares de extensão do parque, o Jequitibá-rosa se destaca na paisagem serrana da cidade de Cachoeiras de Macacu ao ultrapassar a copa das outras árvores. Não é à toa que a sede do parque, assim como a estrada que dá acesso ao local, levam o nome da gigante. "Eu fui criado aqui em Cachoeiras de Macacu e trabalho aqui há mais de onze anos. É um privilégio muito grande trabalhar no parque e ver o quanto as pessoas ficam maravilhadas, porque a melhor forma de proteger o meio ambiente é por meio do conhecimento. Quando a gente conhece, a gente cria um vínculo de identidade e, consequentemente, quer proteger. Esse é o princípio da sustentabilidade", contou o guarda-parque Leomir Ferreira.

Com cerca de 400 metros de extensão, a trilha interpretativa para chegar até o jequitibá milenar é curta e com poucos obstáculos, favorecendo a visitação também de grupos com pouca experiência. O ponto de partida fica na Estrada do Jequitibá 145, com acesso perto do KM 50 da RJ-116, no bairro Boca do Mato, em Cachoeiras de Macacu. A entrada e o estacionamento são gratuitos.

Sobre o parque

Com área aproximada de 65 mil hectares, o Parque Estadual dos Três Picos abrange partes dos municípios de Teresópolis, Guapimirim, Nova Friburgo, Cachoeiras de Macacu e Silva Jardim, na Região Serrana do Rio. Além do novo núcleo em Teresópolis, a unidade de conservação possui sede em Cachoeiras de Macacu, um núcleo de montanha em Nova Friburgo e um núcleo operacional em Guapimirim. O parque é reconhecido internacionalmente como uma IBA (Important Bird and Biodiversity Area), ou seja, uma área prioritária para conservação da biodiversidade de aves, pela BirdLife International.

Projeto Aventura Animal

A onça-parda está representada no símbolo do Parque Estadual dos Três Picos. Trata-se de uma espécie com capacidade de adaptação a vários tipos de ambientes, com maior atividade ao entardecer e à noite

Mais um registro de onça-parda no Parque Estadual dos Três Picos

- Armadilhas fotográficas na unidade captaram a imagem do felino

O Parque Estadual dos Três Picos, unidade de conservação administrada pelo Instituto Estadual do Ambiente (Inea), registrou na segunda-feira (02), a presença de uma onça-parda macho. A imagem foi capturada por uma das armadilhas fotográficas instaladas na unidade de conservação, fruto de uma parceria entre o Inea e o Projeto Aventura Animal que disponibilizou os equipamentos. "Devido à frequência com que esse animal vem aparecendo no nosso parque, elaboramos um plano de ação para conscientizar a população do entorno do unidade de conservação sobre a importância da presença e da preservação desse animal e de seu habitat", disse a gestora do Parque Estadual dos Três Picos, Maria Alice.

O PETP abrange os municípios de Teresópolis, Nova Friburgo, Cachoeiras de Macacu e Silva Jardim. Essa foi a primeira vez que esse felino foi observado no Pico da Caledônia, em área da unidade de conservação em Friburgo. Esse mesmo animal já foi registrado na Reserva Ecológica de Guapiaçu, em Cachoeiras de Macacu.

Foram instaladas 35 câmeras camufladas ativadas à distância nas trilhas da unidade de conservação, que permitem capturar imagens em alta resolução, auxiliando a equipe da unidade de conservação no monitoramento da fauna para fins de pesquisa e atividades de educação ambiental. O monitoramento da fauna nos permite acompanhar esses animais aprofundando o estudo da espécie. Todo esse trabalho é levado para as salas de aula e é exibido para alunos de escolas públicas e particulares em palestras sobre a conservação da biodiversidade", destacou o coordenador do Núcleo de Montanhismo do Parque Estadual dos Três Picos, Rominique Schimidt.

A onça

Também conhecida como Suçuarana, a onça-parda alimenta-se de animais silvestres de portes variados e exerce papel vital na manutenção da integridade dos ecossistemas onde ocorre. A espécie tem a capacidade de adaptação a vários tipos de ambientes, com maior atividade ao entardecer e à noite. A onça-parda está representada no símbolo do Parque Estadual dos Três Picos.

SAÚDE: Rede SAMU passa a atender localidades da zona rural de Teresópolis

- Base do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência começou a funcionar na localidade de Água Quente

Entregue à população na última quarta-feira (04), a Base do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) na altura do km 42 da rodovia Rio-Bahia, em Água Quente, no Segundo Distrito de Teresópolis, já entrou em operação. A unidade descentralizada conta com uma ambulância de suporte básico e uma equipe composta por quatro técnicos de enfermagem e quatro condutores e funciona 24 horas, no sistema de plantão. Para facilitar o acesso da população, o serviço pode ser acionado pela central de emergência 192 e também pelo aplicativo 192 Fácil, visto que fica localizado em uma área do município praticamente sem cobertura de telefonia celular. A plataforma pode ser baixada gratuitamente no APP Store ou no Google Play.

AsComPMT

A Base do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) na altura do km 42 da rodovia Rio-Bahia, em Água Quente, no Segundo Distrito de Teresópolis. A unidade descentralizada conta com uma ambulância de suporte básico e uma equipe composta por quatro técnicos de enfermagem e quatro condutores e funciona 24 horas, em plantão

O objetivo dessa base é agilizar os atendimentos em mais de 20 localidades do Segundo e do Terceiro Distritos, que até então contavam apenas com o serviço do Corpo de Bombeiros e, às margens da BR-116, socorro da concessionária que administra a via, a EcoRioMinas.

Segundo o coordenador municipal do SAMU, Pablo Féo, desde 2021 o serviço registra em torno de 16 mil ligações pelo telefone de emergência 192. "Desse total, nove mil foram atendimentos presenciais e os sete mil restantes foram casos resolvidos por meio de orientação telefônica, o que evitou sobrecarregar os serviços de emergência da cidade", relatou. "Estive em Teresópolis na inauguração da primeira base e hoje retorno na instalação da segunda. É uma vitória para o município. A equipe do SAMU presta um serviço profissional, de forma humanizada, muitas vezes sem a necessidade de as pessoas irem para as unidades de urgência", comentou Cláudio Morgado, coordenador regional do SAMU.

Presidente do Consórcio Intermunicipal Multifinalitário da Região Serrana (CIM-SERRA), Leonardo Charles parabenizou o município. "Essa base é uma força para a Região Serrana, pois amplia esse importante projeto do Governo do Estado. É fundamental fortalecer a gestão consorciada da saúde para melhor atender a população". Morador de Água Quente, o produtor rural aposentado José João da Ponte ficou feliz com o novo serviço. "Antes, quando alguém passava mal de saúde, a gente colocava no carro e levava para ser atendido no centro da cidade. Agora, temos o SAMU, com equipe e ambulância para nos socorrer", comentou.

Governo do Estado do Rio repassa R$ 198 milhões para as prefeituras fluminenses

O Governo do Estado repassou nesta semana R$ 198 milhões para os 92 municípios fluminenses. O depósito feito pela Secretaria de Fazenda refere-se ao montante arrecadado no período de 26 a 30 de agosto. Os valores correspondem à distribuição de parte da arrecadação de Royalties do petróleo e dos tributos IPI, ICMS e IPVA às administrações municipais. O total depositado no mês de setembro foi de R$ 198 milhões. Desde o início deste ano, ao adicionar as cotas-parte e os repasses relacionados às transferências federais e à receita diretamente arrecadada pelo Estado, os municípios receberam um total acumulado de R$ 11 bilhões. Os depósitos semanais são feitos por meio da Secretaria de Fazenda, conforme prevê a Lei Complementar nº 63, de 11 de janeiro de 1990. As consultas dos valores dos exercícios anteriores podem ser feitas no Portal do Tesouro do site da Fazenda. Os valores semanais transferidos aos municípios fluminenses variam em função dos prazos fixados na legislação vigente. Dependendo do mês, pode haver até cinco datas de repasses.

Classificados

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

AGRIÕES. Apto 2 quartos, 2 banheiros, sala em 2 ambs, copa coz. com armários, área e garagem, na Rua Carmela Dutra. Tratar direto com proprietário: 98613-3553. *2306

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *3005

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R$ 830,00 + taxas. Tratar: 98864-6920. *1505

VÁRZEA. 2 quartos (1 suite), sala com varanda, cozinha, lavanderia, banheiro, vaga de garagem Ed. São Matheus. R$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VÁRZEA. Quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado. R$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

ALUGO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R$ 3.000,00 + txs

Contato: **99935-7729**

APARTAMENTO NA VÁRZEA

Belíssimo apartamento otimizado em todos os seus detalhes: Uma prática sala conectada à cozinha através de uma bancada com nichos diversos, um bom banheiro e um espaçoso quarto com local para você criar seu home office! Tudo isto num apartamento cujo acesso é exclusivo, através de portaria com reconhecimento facial, senha e com um sistema de câmeras que promove uma ótima segurança a todos os condôminos!

Valor: R$ 210.000,00

Telefone de contato: **97643-6217**

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim, apto tipo casa, com 2 quartos, sala, coz., tanque. Ensolarado, local tranquilo, jardim. R$ 930,00 + Água + Luz. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1509

QUEBRA FRASCOS. Alugo chácara mobiliada com 2600m², com uma casa na frente com 3 quartos e 3 banheiros, cozinha, sala, lavanderia, 2 pavimentos, total de 158m², com elevador e outra nos fundos de 148m². R$ 3.800,00/mês + taxas de Luz e IPTU. Contato: 99999-2252 (WhatsApp).

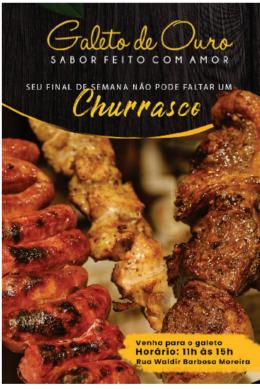
BARRA. Alugo quitinete na Rua A. R$ 500,00. Tratar: 99361-0364 ou 99238-3041.

ALVARO PANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

VENDA

APARTAMENTOS

QUITINETE NO CENTRO. Mobiliada, em ótima localização, toda reformada em granito. R$ 155 mil. Tratar: 98864-6920. *1008

ALTO. Com 100m, claro, indevassável, sala 2 ambs., 3 qts. (sendo 2 suítes c/ armários), quartos e banheiros amplos, área de serviço, 1 vaga na escritura. Prédio c/ piscina sauna e port. 24hs. R$ 480 mil. Tratar: 99293-5699 - Creci 17653. *1408

APTO de 3 qtos (1 suite), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de jogos, etc. Tratar direto proprietário: 98613-3553. *2606

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banhei-

ro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R$ 180 mil. Tratar: 96870-9909.

TIJUCA. 2 qtos., sendo 1 suíte, sala em dois ambs. com var., banh. social, lavabo, cozinha com arm. e área de serviço. Vista livre, sol na parte da tarde, pisc., churr., portaria 24h e vaga de garagem aberta. R$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

CASAS

MEUDON. Vendo casa atrás da Fábrica de Bebidas Comary. Quarto, sala, coz., banh. Pequeno quintal e um porão que pode ser convertido em outro cômodo. R$ 75 mil. Contato: 99046-8998. *2407

B. ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estac, de menor valor. R$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês – Creci 047278

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão, quarto, banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463, creci 59.717. *0306

FAZENDA SUIÇA. Casa com 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, pequena varanda, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área construída. Frente para duas ruas. R$ 380 mil. Contato: 97017-4789, c/ Vanessa Ferreira.

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda volta da casa. R$ 150 mil. Contato: 99046-8998.

MORRO DO TIRO. Quitinete próximo à Praça da Arruela, em 2 pisos. Primeiro: sala e quarto; Segundo piso: cozinha, banheiro, área de serviço e local para armários. R$ 40 mil. Contato: 99046-8998. *1505

ALTO. Com 155m em 2 pisos. 1º piso: Varandão envidraçado, sala c/ coz. integrada, lavabo, lavanderia e varanda gourmet, escada linear. 2º piso: 2 amplos quartos c/ amplo banheiro. Nada a fazer, toda moderna, c/ 1 vaga coberta e 100m² de terreno aberto. R$ 430 mil. Tratar: 99293-5699.

PANORAMA: Vendo casa em final de rua, com tranquilidade total. **Sol o dia todo e vista indevassável!** São 3 quartos (sendo 1 suíte), salão em 2 ambientes com lareira, ampla varanda, escritório, copa/cozinha com armários, lavabo, lavanderia, lindo jardim com árvores frutíferas e área gourmet.

R$ 650 mil: Estudo proposta com apto. de menor valor e carro como parte do pagamento, você pode financiar este imóvel pela CEF e usar seu FGTS como parte!

Contato: **97643-6217**

TERRENOS

MEUDON. Terreno plano, perto do centro do bairro. Com 600m2, galpão nos fundos e uma casinha simples. R$ 550 mil. Contato: 99046-8998, *2509

VARGEM GRANDE. Terreno em Condomínio com total estrutura. R$ 150 mil. Contato: 97643-6217. *CoRP

LOJA / SALAS

PASSO PONTO COMERCIAL: Mini Mercado funcionando na Granja Guarani. Loja com 90m². com toda a estrutura e equipamentos. Contato: 97001-1167. *1610

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R$ 230 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699. *CoMB

VENDO OU ALUGO LOJA NA VÁRZEA. Na Rua Edmundo Bittencourt, 79, ao lado da entrada do Teresópolis Shopping Center. Mais informações tratar: 99638-7271 ou 98849-9701. Vendedor no local em horário comercial.

-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro
-**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira**
-Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha
-**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**

Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21)98669-1875 | (21)2643-3787

Precisa-se

AUXILIAR DE TURMA. Com experiência comprovada em carteira. Interessados enviar currículo para o Whatsapp 99078-4618, aos cuidados do Sr Oswaldo. *2009

RECEPCIONISTA BILÍNGUE DE HOTEL no Alto. Enviar e-mail para enviocurriculohotel@gmail.com. *2510

COORDERNAÇÃO DE EDUCAÇÃO INFANTIL. Escola contrata. Requisitos: Formação acadêmica em Pedagogia e Experiência comprovada em carteira. Interessados enviar currículo para o Whatsapp 99078-4618, c/ Adriana. *2009

COORDERNAÇÃO DE ENSINO FUNDAMENTAL I (1º ao 5º ano). Escola contrata. Requisitos: Formação acadêmica em Pedagogia e Experiência comprovada em carteira. Interessados enviar currículo para o Whatsapp 99078-4618, c/ Adriana. *2009

ZELADOR/LIMPEZA. Para homem e LIMPEZA/COZINHA para mulher em empresa com possibilidade de moradia para casal no local. No Bairro do Alto. Interessados devem enviar mensagem para o WhatsApp: (21) 99685-7609. *0509

VENDEDOR(A). Com experiência em vendas, Segundo grau completo, Informática básica. Loja de Operadora de Celular no Parque Regadas. Contato: 2643-5428. *0509

CONTRATA-SE PROFISSIONAL para serviços domésticos em Pessegueiros: Trabalho de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, com intervalo de 1 hora de almoço. Obs: Goste e saiba cozinhar. Preferência pessoas que morem em Pessegueiros e adjacências. Oferece-se: Carteira assinada, Almoço no local, excelente ambiente de trabalho. Interessados ligar para: Fixo 2741-3313 ou WhatsApp 99398-9573. *0308

VENDEDORA. Loja de vestuário no Shopping do Alto seleciona. Com experiência e 2º Grau. Enviar currículo para: 98294-0018 ou e-mail para < nonsen@uol.com.br >. *2008

VENDEROR(A). Loja Mix contrata. Deixar currículo na loja: Praça Baltazar da Silveira, 60, ao lado do Celeiro da igreja Santa Tereza.

Ofereço-me

AJUDANTE DE PINTOR, Ajudante de Jardineiro ou Ajudante de Motorista. Contato: 99871-9306.

PINTOR RESIDENCIAL para Teresópolis e outras localidades. Preço a combinar. Contato: 96678-1602 (WhatsApp).

CASEIRO, Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo. *0509

SERVIÇOS GERAIS. Contato: 99138-2866, Ana Carolina. *2308

BABÁ, Doméstica ou Acompanhante. Tratar: 97083-7116, c/ Adriana.

DOMÉSTICO em casas de família. Tenho experiência em todos os serviços da casa e ótimas referências, cozinho trivial variado de forno e fogão. Tenho experiência também como cuidador de idosos e babá, posso dormir no emprego de segunda a sexta. Tratar: 97823-6468, c/ Alexsandro.

PASSADEIRA. Mais informações pelo WhatsApp: 97096-4853, c/ Rosimara.

Diário
DIVERSOS

COOKTOP Mueller 3 bocas, tripla chama. R$ 200,00 Telefone: (21) 99879-1669. *2508

NOTEBOOK Dell Inspiron 15, I7, 16 Gb, SSD 128 Gb, HD 1 Tb. R$ 1.800,00. Telefone: 99879-1669. *2007

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R$ 1.100,00. Telefone: 99879-1669.

GERADOR DE ENERGIA, a diesel, modelo CMS GMD 7000E 6,25 KVA. R$ 4.800,00. Mais informações: 99999-2252 (WhatsApp). *1407

2 JOGOS DE SOFÁ em tecido Cheline, bordado e detalhe em madeira, cor mogno. 1 sofá de 3 lugares e 1 sofá de 2 lugares. R$ 1.000,00. Contato: 99348-7342. *0507

IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

NOTEBOOK
Dell Inspiron 15, 7572, I7, 16 Gb, SSD 128 Gb, HD 1 Tb. R$ 2.000,00. Telefone: 99879-1669.

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R$ 120,00. Tratar: 98204-0770. *1505

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R$ 450,00. Tratar: 99269-7423.

SCÉNIC. Ano 2009. 1 .6, c/ GNV vistoriado. Doc. 2024 pago. R$ 18 mil. Contato: 99630 1334, c/ Wilson. *1407

Creci: 061137/0-4

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317
Telefones de contato: 2742-8896, 2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

Apto. Centro: quarto, sala, cozinha, banheiro – 600,00 + taxas (Angélica 302) = aproximadamente 950,00

Apto. Agriões: apto. 01 quarto, sala, cozinha, banheiro – 600,00 + taxas (Henry 108)

Aptº Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, R$ 1.200,00 + taxas (Ana Nery 404)

Aptº Alto – próximo a Faculdade - completamente mobiliado, pronto p/ morar – R$ 1.600,00 + Taxas – (Loft One – 406)

Casa fundos de Condomínio Alto – quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem – R$650,00 aluguel + água (S.Pedra)

Aptº Agriões - 02 Qtos, sala, coz, banh, jardim de inverno, recém reformado, armários no banh e na coz, semi mobiliado, sem garagem – R$1.400,00 + taxas (Palácio das Rosas – 305)

Aptº em frente a PMT: quitinete semi-novo – R$ 700,00 + taxas – (Ouro Verde 305)

Sala comercial: cozinha totalmente equipada fogão inox de 4 bocas instalado, pia de 4,5m de inox, ar condicionado, pias de acionamento automático para lavagem de mãos de inox, tanque industrial de inox – (Barra do Imbuí sobreloja) - R$2500,00

Loja em Shopping: excelente para salão de cabeleireiro ou escritório – R$1200,00 + taxas (Francisco Sá 204)

Salas Várzea – em cima da CADEL, duas salas independentes com 02 banheiros e área – (R$ 1200,00 + taxas)

Heloiza Imóveis
CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
CASAS
TIJUCA – Sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, área, R$ 1.200,00 + Luz.

COMERCIAIS:
SALA COMERCIAL - ED. Bom Preço – elev. R$ 750,00 + taxas.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
ERMITAGEM – ED. APA – sala, varanda, 02 quartos, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador – R$ 330 mil.
CENTRO - ED. OLIMPICO - sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R$ 230mil.
CENTRO - ED GRANADO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área (todo reformado) R$ 250 mil.
CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro – R$ 170 MIL)
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R$ 360 mil
ALTO - ED. MARAGIL – Sala quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador - R$ 160 mil.

VENDAS
CASAS
POSSE – CONDOMÍNIO KALIPAU – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área. Cond. com piscina, sauna, estacionamento – R$ 160 mil,
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R$ 600 mil
BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R$ 130mil

---

CRECI-J 1836

Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja | Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO

Centro – 01 quarto, sala c/ varanda, cozinha, banheiro, dependência c/banheiro, área, garagem. Prédio c/piscina, sauna, salão festas, academia (Av. Feliciano Sodré nº 912/704) R$ 1.300,00 (Edif. Heitor de Moura Estevão) Condomínio R$ 446,99 e IPTU R$ 157,13

Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banheiro, área, garagem. Prédio c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/402) R$ 1.100,00 (Edif. Las Palmas). Condomínio R$ 405,90 e IPTU R$ 47,60

Agriões – 01 quarto, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência c/banheiro, área, garagem. Prédio c/piscina, sauna, salão festas (Rua Carmela Dutra nº 400/505) R$ 1.300,00 (Edif. Solar das Hortencias). Condomínio R$ 745,49 e IPTU R$ 98,02

Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, dependência c/banheiro, área. (Rua Duque de Caxias nº 115/102) R$ 1.200,00 (Edif. São Pedro) (46 m²). Condomínio R$ 370,00 e IPTU R$ 115,50 – Em estado de novo.

Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (45m2) (Av. Alberto Torres nº 895/207) R$ 650,00 (Edif. Mearim). Condomínio R$ 338,00 e IPTU R$ 73,50

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área/tanque (43m2) (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R$ 650,00 (Edif. Girassol). Condomínio R$ 378,50 e IPTU R$ 113,23

IMÓVEIS COMERCIAIS

Várzea – Av. Feliciano Sodré nº 864 loja 129 (31 m²). R$ 1.600,00 - (Edf. Kharen Place). Cond. R$ 229,21 e IPTU R$ 86,30

Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 104,56

Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/301) R$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 70,77

Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 75,83

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS

Centro – 02 quartos, sala c/ var., coz., banh., área, gar., elevador. (Av. Feliciano Sodré nº 1221/808) R$ 1.300,00 (Edif. Francisco Sá). Cond. R$ 564,30 e IPTU R$ 172,13

Centro – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha c/armários, banheiro, área, garagem, elevador. (Rua Tte. Luiz Meirelles nº 51/708) R$ 2.000,00 (Edif. Portal de Agriões) 1ª Locação. Condomínio R$ 487,20 e IPTU

Centro – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador (Av. Alberto Torres nº 1400/207) R$ 1.200,00 (Edif. Alda Forster) (87m²). Condomínio R$ 533,00 e IPTU R$ 210,90

Centro – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador. (Av. Alberto Torres nº 1400/803) R$ 1.200,00 (Edif. Alda Forster) (87m²). Condomínio R$ 533,00 e IPTU R$ 212,96

Agriões – 02 quartos c/ armário, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador. (Rua Paru nº 351/303) R$ 1.600,00 (Edif. Jocelyn Martins) (40m²). Condomínio R$ 574,28 e IPTU R$ 45,38

Taumaturgo – 02 quartos, sala, coz., 2 banhs., dep., área, garagem, elevador ,piscina. (Rua Desembargador Barreto Dantas nº 55/102 Bloco B) R$ 1.600,00 (Edif. Les Roches Fleuries). Condomínio R$ 450,23 e IPTU R$ 92,53

CONJUGADO

Taumaturgo – Apartamento tipo conjugado. (Rua Marechal Taumaturgo nº 110/112) R$ 600,00 (Edf. Arco Iris). Condomínio R$ 169,00 e IPTU R$ 23,88

Agriões – Apartamento tipo conjugado (22m²) (Rua Carmela Dutra nº 444/208) R$ 700,00 (Edf. Jardim de Allah). Condomínio R$ 140,00 e IPTU R$ 18,00

STM DISTRIBUIDORA & CESTAS BÁSICAS

Av. Delfim Moreira, 1.231

FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP

(21) 97013- 4369

2041-4082

@STMCESTASBASICAS

cestasbasicasemais

*Promoções válidas até durarem nossos estoques.

COBERDROM

consulte cores e estampas.

Somente R$ 199,99

10X DE R$21,99

2.20 X 2.40m

POLTRONAS

a partir de R$ 179,00

ou 10X DE R$19,99

*Imagens meramente ilustrativas

Temos várias cores e estampas.

PANELAS

EM ALUMÍNIO E UTENSÍLIOS PRO LAR

KIT FEIJOADA
R$ 99,00 À VISTA
OU 10X DE R$ 11,90

KIT 5 PANELAS R$ 165,00
OU 10X DE R$17,90

KIT ALUMÍNIO BATIDO
R$ 229,00 À VISTA
OU 10X DE R$ 24,90